



البنك  
الأردني الكويتي  
JORDAN KUWAIT  
BANK

约旦科威特银行

约旦科威特银行集团 HI 2023 给投资者  
和分析者的成果

[jkb.com](http://jkb.com)

# 銀行概況



# 关于银行

约旦科威特银行是在安曼证券交易所上市的一家公共参股公司，银行成立于**1976年**，是约旦的第五个商业银行。

银行的实收资本是**1.5亿约旦第纳尔**（**2.11亿美元**），是科威特项目控股集团公司（**KIPCO**）的成员。





# JKB 服务

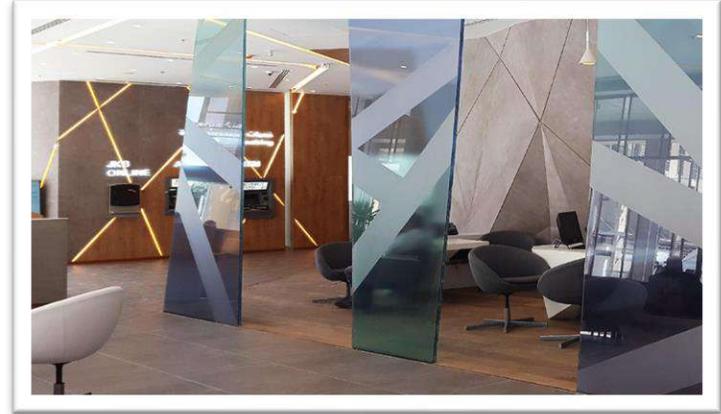
零售银行业务	合作和中小型银行	私营银行	财务和投资	
账号	小型企业理财	投资咨询	外币兑换	投资服务
贷款	中型企业理财	资产管理	保证金交易	国际银行业务
卡	公司企业服务	保本产品	金融衍生	资产管理
银行保险	项目融资和整合	伊斯兰教法投诉产品	货币市场运作	
其他服务	其他服务		资本市场运作	

**“MORE THAN JUST A BANK”**

# 银行标语

公司的标语是“More than just a bank”，标志着公司跨越各个领域，扩展现有业务和产品，包括有关银行业相关的创新和技术的业务承诺。

在这个理念下，银行的服务已扩展到包括投资咨询，法律服务，金融工程，保险，经济服务，以及其它国际金融机构在银行的项目，使银行为个人或机构客户提供一条龙服务。





# 展望，使命和理念

## 我们的承诺

约旦科威特银行自**1976年10月25**号创建以来，通过约旦和塞浦路斯的各分支机构，根据客户需求提供出色的综合性银行服务，在服务国民经济中成为重要角色。



## 我们的展望

“为我们的客户提供银行业务的光明未来”。

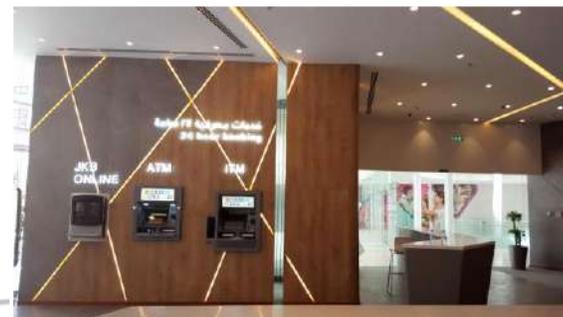
## 我们的使命

“通过数字创新和灵活服务，为客户提供专门的综合的顺畅的银行业务体验”。



## 我们的理念

- 我们努力发展
- 我们共同工作
- 我们视所有持股人为家人
- 我们接受变新
- 我们是机构一员



# 网络



城市	分支	自动提款机	互动提款机
AMMAN	41	82	6
IRBID	4	6	1
DEAD SEA/ SWEIMEH	1	6	-
AQABA	1	4	-
AL - MAFRAQ	1	1	-
AL - KARAK	1	1	-
BALQA'A	4	5	-
JERASH	1	1	-
MADABA	1	1	-
ZARQA	6	5	-
Jawwal Branch	1	1	-
LIMASSOL	1	-	-
总额	63	113	6



# 奖项和认可



JKB 获得由全球银行和金融审查颁发的“约旦社会责任最佳银行”



2023年约旦国内最佳私人银行



巴格达银行  
2023年伊拉克最佳银行



JKB 获2023年最佳工作机构之一的认证。



JKB 获得约旦2022年最佳投资银行和最佳私人银行奖项



JKB 获得2022年世界金融科技峰会颁发的“Peacock 最佳投资银行”。

# 近期主要成果



2023年六月期间，约旦科威特银行获得了 **BHM Capital 76.972%** 的实收资本。**BHM Capital** 融资服务是在迪拜金融市场（**DFM**）上市的联合股票公司。由迪拜安全和商品管理局监管。

关于这个公司更多的信息请访问：  
<https://www.bhmuae.ae/>

这个购买决策为了支持银行的扩展战略，改善市场，多元化收入来源。



## 永久一级资本债券发行

约旦科威特银行正在发行一级资本债券（增加资本），最高金额**8900万**约旦币（或等值美金数额），这些债券将被分类在调整后应纳税所得额的增加资本。这个步骤成为经营策略的一部分，以提高银行的业绩和金融地位，区域扩展，促进银行收入的多元化。



## 绿色债券发行

约旦科威特银行在约旦发行了第一个五年期绿色债券，金额为**5000万美金**。

国际金融公司（**IFC**）为约旦科威特银行发行的五年期债券投资**5000万美金**。融资包括来自**IFC**账户的**3600万美金**，来自加拿大**IFC**气候调节融资计划**1000万美金**的混合融资，以及荷兰资助的中东北非私营部门发展基金的**400万美金**，这两项由**IFC**执行。

约旦科威特银行将为绿色计划和资源拨款，包括**再生能源项目**，**低碳排放**，**绿色基础建设**，如**低碳运输**，**新节能绿色建筑**，**可持续管理的水资源和废物**。

**第一步**是为在约旦发行债券铺路，使约旦融资向绿色经济转型，把**新资产种类**发展为约旦人的资金市场，资金可持续和环保项目，**减少温室气体排放和失业率**。



**2023年二月**期间，约旦科威特银行获得了巴格达银行（**BoB**）**53.4%**的实收资本。

关于这个公司更多的信息请访问：

<https://www.bankofbaghdad.com.iq/>

这个购买决策为了支持银行的扩展战略，**改善市场**，**多元化收入来源**。

# 主要金融表现和持续 报告



# 金融表现

截至30.06.2023

32.2%



资产总额增长

资本充足率



17.95%

384.8%



流动性覆盖率

净利息和收入总额



79.6%

30.4%



总预期信用损失

净收入增长



544.8%

77.01%



第三阶段服务覆盖率

现金分红



8%



# 关键综合财务业绩数据

截至30.06.2023的上半年

JD 8360 万  
(+175.3%)

• 预期信用损失和税前净收入

JD 4170 万  
(+77.7%)

• 净利息和佣金

JD 2270 万  
(+19.9%)

• 预期信用损失费用

JD 1550 万

• 获得的总收入和收益

JD 4900 万  
(+544.8%)

• 净收入

JD 5210 万  
(+27.5%)

• 总支出 (不含预期信用损失和税)



# 关键整合财务状况余额

截至30.06.2023

总资产

JD 46.9 亿  
(+32.1%)

直接信贷机制

JD 21 亿  
(+9.1%)

客户存款和现金盈余

JD 32.3 亿  
(+27.5%)

债务总额

JD 39.9 亿  
(+30.1%)

权益总额

JD 6.934 亿  
(+45.2%)

# 财务状况汇总报表 - H1 2023

<i>JD mn</i>	30-06-23	31-12-22		变化百分比
				%
<b>资产</b>				
中央银行的现金和余额	7.649亿	4.807亿	2.843亿	59.1%
各银行和金融机构余额	3.603亿	1.234亿	2.369亿	192%
直接信贷机构净额	20.962亿	19.226亿	1.74亿	9.1%
通过盈利和亏损的金融资产公允价值	2570万	2100万	478万	22.8%
通过其他方面的金融资产公允价值				
综合收益	1.005亿	9500亿	556万	5.9%
摊余成本的金融资产	9.766亿	6.180亿	3.5861亿	58.0%
固定资产净额	8130万	3600万	4526万	125.7%
净无形资产	1830万	720万	1106万	152.8%
递延所得税资产	5930万	5630万	296万	5.3%
其他资产	1.908亿	1.761亿	1882万	10.7%
租赁资产的使用权	1230万	1050万	179万	17.0%
<b>总资产</b>	<b>46.868亿</b>	<b>35.469亿</b>	<b>11.3989亿</b>	<b>32.1%</b>

约旦第纳尔

## 债务

银行和金融机构存款

客户存款

现金利润率

借款

绿色债券

其他储备

债券

所得税

递延所得税负债

租赁资产是同负债

其他负债

负债总额

30-06-23

31-12-22

变化百分比

%

7060万

1.072亿

(3660万)

-34.1%

31.064亿

24.187亿

6.877亿

28.4%

1.274亿

1.179亿

950万

8.1%

3.967亿

2.966亿

1.001亿

33.8%

3550万

-

3550万

100.0%

1680万

1450万

240万

16.3%

1100万

1100万

-

0.0%

1990万

1880万

110万

5.9%

770万

750万

20万

3.1%

1320万

1070万

250万

23.2%

1.882亿

6660万

1.216亿

182.7%

**39.934亿**

**30.694亿**

**9.240亿**

**30.1%**

约旦第纳尔

## 净资产

	30-06-23	31-12-22	变化百分比	%
实收资本	1.500亿	1.500亿	0.0	0.0%
永久债券	8900万	0.0	8900万	100.0%
法定储备金	1.000亿	1.000亿	0.0	0.0%
自发储备金	1.109亿	1.229亿	(1200万)	-9.8%
金融资产重估储备金	730万	690万	40万	100.0%
复测离职福利金	110万	110万	0.0	0.0%
外汇折算储备金	(410万)	0.0	(410万)	100.0%
留存收益	9450万	9500万	(50万)	-0.5%
当期收入	3630万	0.0	3630万	100.0%
<b>银行股东总股本</b>	<b>5.850亿</b>	<b>4.758亿</b>	<b>1.092亿</b>	<b>22.9%</b>
非控股权益	1.084亿	170万	1.067亿	6198.3%
<b>总股本</b>	<b>6.934亿</b>	<b>4.776亿</b>	<b>2.159亿</b>	<b>45.2%</b>
<b>负债和资产总额</b>	<b>46.868亿</b>	<b>35.469亿</b>	<b>11.399亿</b>	<b>32.1%</b>

# 综合收益表- H1 2023

JD mn  
约旦第纳尔

	For the six months ended June 30,			
	2023	2022	变化百分比	
				%
利息收益	1.193亿	7210万	4720万	65.5%
利息支出	5310万	2500万	2810万	112.2%
<b>利息净收益</b>	<b>6620万</b>	<b>4710万</b>	<b>1920万</b>	<b>40.8%</b>
佣金收入	2940万	470万	2470万	525.5%
<b>净利息和佣金收入</b>	<b>9570万</b>	<b>5180万</b>	<b>4390万</b>	<b>84.8%</b>
外币兑换收益	1010万	160万	850万	534.6%
金融资产收益 (投资组合)	580万	530万	50万	10.1%
其他收入	850万	1250万	(400万)	-32.1%
<b>总收入</b>	<b>1.202亿</b>	<b>7120万</b>	<b>4900万</b>	<b>68.7%</b>

约旦第纳尔

For the six months ended June 30.

2023 2022 变化百分比

%

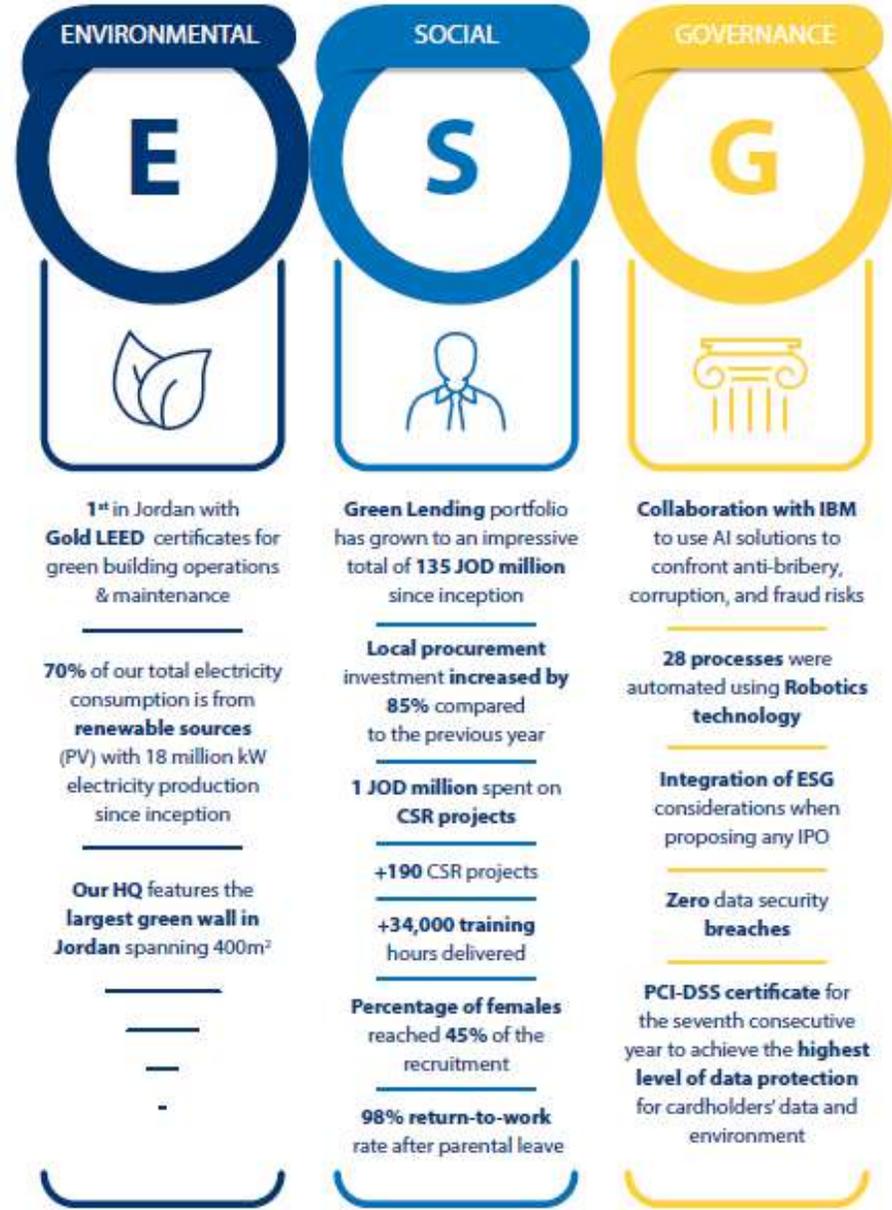
员工费用	2390万	1680万	710万	42.3%
折旧和摊销	350万	240万	110万	45.8%
预期信贷损失	2270万	1890万	380万	20.1%
其他储备	230万	100万	130万	130.0%
其他支出	2240万	2060万	180万	8.7%
<b>总支出</b>	<b>7480万</b>	<b>5980万</b>	<b>1500万</b>	<b>25.1%</b>
收购收益	1550万	-	1550万	100.0%
<b>税收入前的利润</b>	<b>6090万</b>	<b>1140万</b>	<b>4950万</b>	<b>434.2%</b>
所得税费用	1190万	380万	810万	213.2%
<b>此期间收入</b>	<b>4900万</b>	<b>760万</b>	<b>4140万</b>	<b>544.7%</b>



# 持续报告

## 2022 Highlights

As we continue to prioritize sustainability, Jordan Kuwait Bank made significant strides in 2022. We are thrilled to share our key accomplishments, which underscore our efforts to address climate change and reduce greenhouse gas (GHG) emissions. Our achievements demonstrate our commitment to environmental responsibility, social impact, and good governance.



## 2022亮点：

随着我们继续优先考虑可持续性，约旦科威特银行在**2022年**取得巨大的发展进步。我们很高兴分享我们的主要成就，努力应对气候变化和减少温室气体排放。我们的成就表明我们对于环境责任，社会效应和良好治理的承诺。

环境的：

在约旦第一个获得绿色建筑运营与维修的绿色环保建筑金奖认证。

-----

我们总用电量的**70%**来自于再生能源，自启动以来电量达**180**万千瓦。

-----

我们总部拥有的约旦最大绿色植物墙达**400**平方米。

## 社会的：

自成立以来，绿色放款投资增长令人赞叹至总计**1.35**亿约旦币。

-----  
地方采购投资比上年增长**85%**。

-----  
一百万约旦币用于企业社会责任项目。

-----  
增加**190**个企业社会责任项目。

-----  
增加**34000**培训小时。

-----  
招聘女性比例达**45%**。

-----  
育婴假后恢复工作率**98%**。

## 治理：

与国际商业机器公司（**IBM**）合作，使用人工智能方案对抗贿赂，腐败和欺诈。

-----  
使用机器人技术自动化了**28**个流程。

-----  
计划首次公开募股时，整合环境，社会和公司治理（**ESG**）是考虑因素。

-----  
零数据安全漏洞。

-----  
支付卡行业数据安全标准（**PCI DSS**）。连续第七年实现对持卡人数据与环境的最高级别数据保护。



# 财务和可持续性报告



## 财务报告

[Click Here to view](#)



## 可持续性报告

[Click Here to view](#)

# 信用等级



主权	LT	B+
	ST	B
外汇	LT (良好前景)	B+
	ST	B
JKB FS		BB
JKB 市场展望		稳定

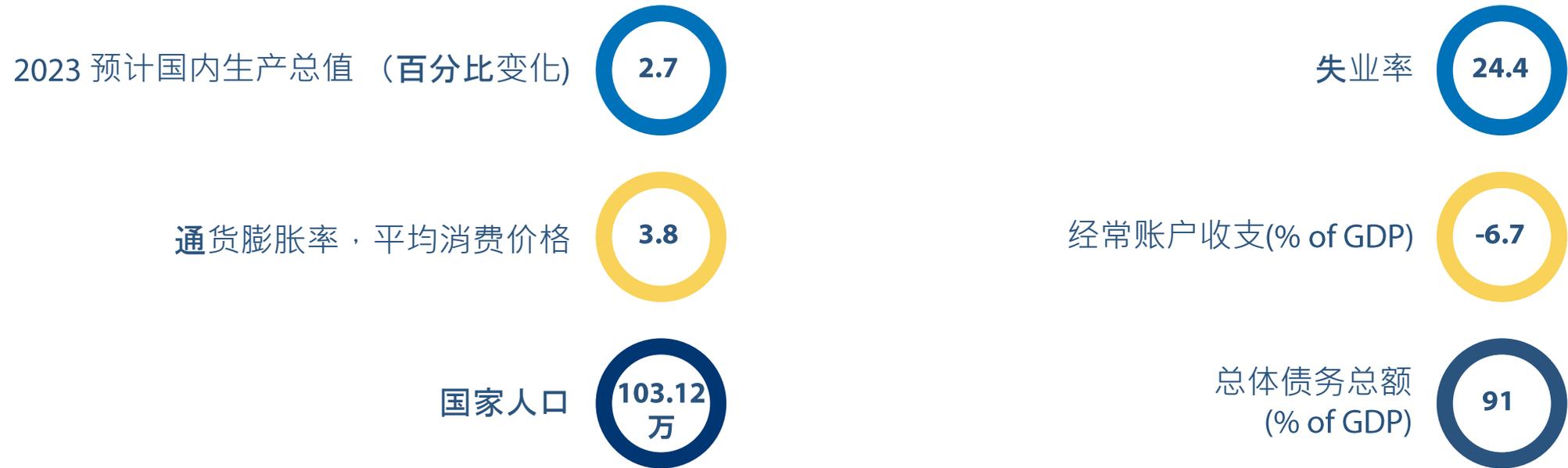
# 约旦宏观经济

# 约旦概览

尽管面对全球环境的挑战，约旦在2022年上半年的增长超出预期。在强劲的国际旅游，经济全面重开，和改善出口的反弹下，实际国内生产总值增加至2.7%，通货膨胀达到2018年以来最高，但和同地区相比仍然可控。在对外方面，全球商品价格上涨使约旦进口费用暴涨，超出了商品出口和旅游业的影响。此外，资本和资金的流入未能及时跟进,账户赤字不断流入的趋势，导致广泛的收支赤字扩大，外汇储备减少。



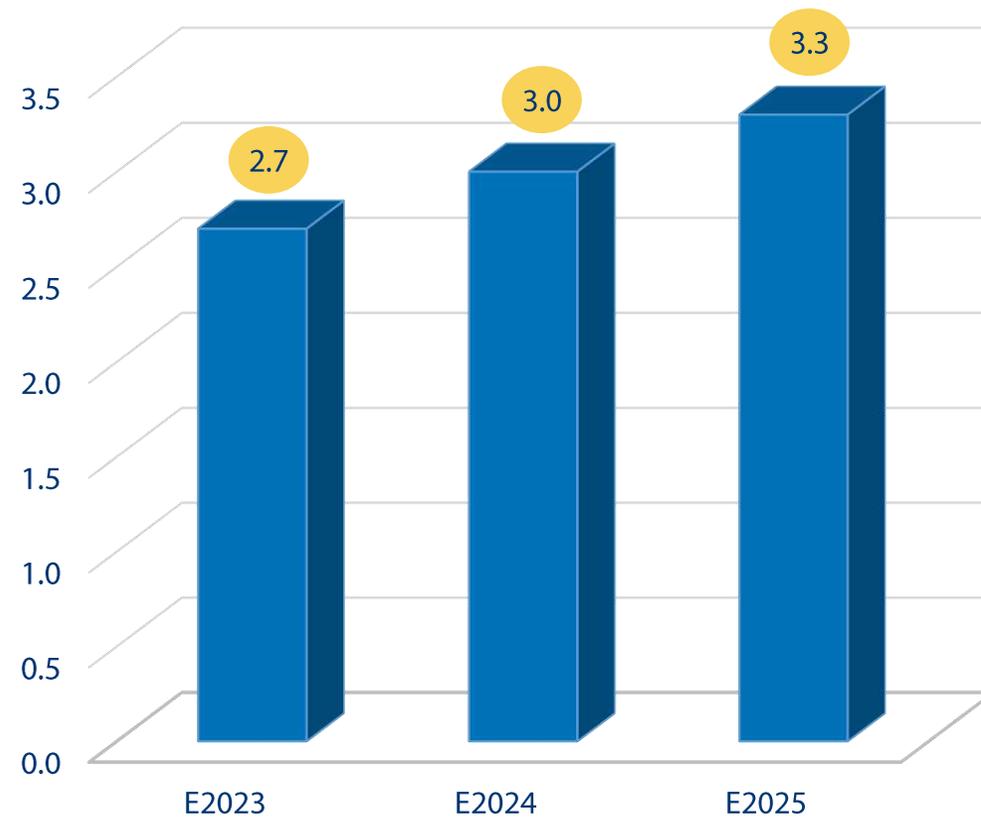
尽管如此，由于大量的储备缓冲，中央银行外汇储备额保持在适当水平，约旦仍使投资者抱有信心，有进入国外投资市场的机会。



Sources: Department of Statistics of Jordan, World Bank, International Monetary Fund



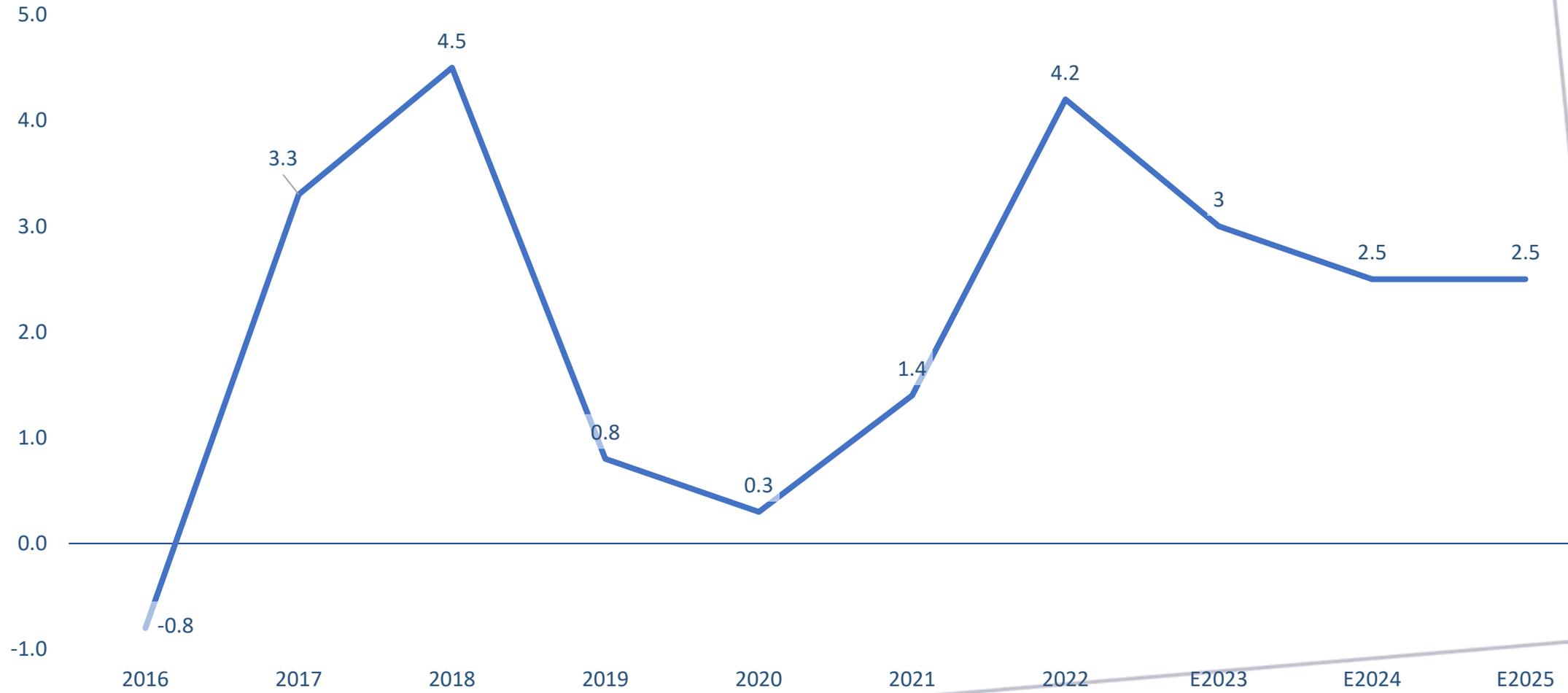
# 经济增长%



\*Source: IMF website



# 约旦通胀



Sources: Central Bank of Jordan, World Bank, International Monetary Fund



# 货币政策工具的利息和约旦中央银行汇率的公开市场操作

## 简介

利率  
(05/ 2023)

约旦中央银行主要利率

7.25%

再贴现率

8.25%

隔夜存款窗口利率

7.00%

回购协议利率

8.00%

回购协议利息利率 – 一周/ 一个月

7.25%

存款利率证明 – 一周

7.25%

# 关联和合作伙伴



## 科威特项目控股公司 (KIPCO)

和银行的关系: KIPCO是Al Rawabi 联合控股公司的的主要股东，它拥有约旦科威特银行51%的银行资本。  
科威特项目控股公司KIPCO是一家专注于投资中东和北非的控股公司，30年来在中东和北非地区，在获得建筑扩展和销售公司的战略上取得了成功。

KIPCO的主要业务部门是金融服务，传媒，房地产和制造业，KIPCO的金融服务致力于持有商业银行股份，保险公司，资产管理和投资银行。

[www.kipco.com](http://www.kipco.com)

## Al Rawabi 联合控股公司

与银行的关系: Al Rawabi联合控股公司拥有约旦科威特银行51%的银行资本。

Al Rawabi 联合控股公司是科威特项目控股公司 (KIPCO) 的子公司。



## 耶路撒冷银行 (QUDS BANK)

约旦科威特银行拥有耶路撒冷银行百分之十的股份。

耶路撒冷银行于1995年建于拉马拉，提供广泛个人和企业银行业务，包括个人账户服务，房屋和汽车贷款，中小企业融资，商业贷款和项目支助。

银行的运作总部在拉马拉，由在巴勒斯坦的约旦河西岸和加沙的37个支行运作。

[www.qudsbank.ps](http://www.qudsbank.ps)



## 突尼斯国际银行

和银行的关系: 姊妹公司。突尼斯国际银行是Burgan银行集团的一家子公司。

突尼斯国际银行为突尼斯国内外的合作机构，金融机构，政府和个人提供全面的金融服务，包括所有货币的外汇和货币市场运作，国际贸易融资，商业银行，投资及其他。

[www.tib.com](http://www.tib.com)



## 联合海湾银行

和银行的关系: 姐妹公司。联合海湾银行是科威特项目控股公司（KIPCO）的子公司。

联合海湾银行 B.S.C.是科威特项目控股公司（KIPCO）的投资银行机构,从它巴林的基地作为批发银行运作，银行目前的商业模式通过遍布整个中东和北非地区的金融服务网络，侧重于资产管理，投资银行，经纪服务。

[www.ugbbh.com](http://www.ugbbh.com)



## 阿尔及利亚海湾银行

和银行的关系: 姊妹公司。阿尔及利亚海湾银行是Burgan银行集团的子公司。约旦科威特银行持有它资本的10%股份。

阿尔及利亚海湾银行建立于2004年3月，实收资本\$9千万。银行的主要任务是促进阿尔及利亚的金融和经济增长。银行提供广泛的银行产品和服务，以及合乎教法的传统银行服务，满足不同客户的需求。

<https://www.agb.dz/>

Simplifions la Banque



## Burgan 银行- 土耳其

和银行的关系: 姊妹公司。土耳其Burgan银行是Burgan银行集团完全控股的子公司。银行通过土耳其提供的地缘经济优势, 以及和约旦, 伊拉克, 突尼斯, 阿尔及利亚和黎巴嫩的广泛集团协作的优势, 获得明确的战略支持。

[www.burgan.com.tr](http://www.burgan.com.tr)



## Burgan 银行

和银行的关系: 姊妹公司。科威特Burgan银行是Burgan银行集团全控股的子公司。Burgan银行是科威特项目控股公司 (KIPCO) 的附属银行, 是一家在中东北非地区拥有多数股权的附属机构的地区性银行, 是建立于1977年的年轻有活力的区域商业银行。银行已在零售, 企业和投资, 银行业, 创新产品和技术先进的交货渠道上成为先锋。

[www.burgan.com](http://www.burgan.com)



## FIM 银行

和银行的关系: 姊妹公司。联合海湾银行是科威特项目控股公司 (KIPCO) 的一家子公司。FIMBank是一家提供全面的贸易融资和银行服务的国际贸易金融专业机构。银行作为一家贸易融资解决方案的有活力的客户驱动提供商而久负盛名, 成为新兴市场引进和发展应收账款融资技术的前沿。FIM银行本部位于马耳他, 从位于世界范围50多个国家的十多个实体金融中心客户端获得收益。

[www.fimbank.com](http://www.fimbank.com)

**下属公司**



联合金融投资公司 (**UFICO**) 成立于**1980**年，于**1996**上市 (**Ticker: UCFI**)。 **UFICO**被认为是约旦最好的经纪和金融服务公司，因为它倚赖最新技术和与全球金融市场直接关联。 **2002**年**UFICO**成为约旦科威特银行的子公司。

**2021**年**10**月，**UFICO**收购**Sanad Capital**—约旦科威特银行的一家全资子公司。 **Sanad Capital**成立于**2016**年，提供广泛的财务咨询服务，包括领先的股票管理，债券发行，为家族或公司提供的金融资讯服务，以及提供金融投资机会。

**UFICO**还在**2022**年第二季度收购 **Al Mawared** 经纪公司 (**Al Mawared Brokerage**)，它之前是投资银行的子公司，提供经纪服务。

**2022**年**12**月，**UFICO**收购阿拉伯金融投资公司 ("**AFIN**")，它提供本地和国外经纪服务。



**Ejara Leasing**公司 (**Ejara**) 始建于**2011**年，是一家私人控股公司，全部归约旦科威特银行拥有，实收资本**2**千万约旦第纳尔。

**Ejara**的宗旨是提供新型和高质量的租赁服务，以补充约旦科威特银行的金融服务，以顺应金融市场的发展，满足客户需求，支持各类经济活动，发展金融租赁，为银行客户提供不同的金融选择。

•



巴格达银行（**BoB**）是伊拉克最大的私人商业银行之一，实收资本为两亿五千万伊拉克币。**BoB**通过提供商业和国际服务给中小型企业而提供优质一流的金融服务，包括商业地产和建筑贷款，信贷服务，信用证和贸易融资，以及通过其总部和伊拉克境内**33**个分支机构以及位于黎巴嫩境内的一家分支机构，提供的各种储蓄账户，房屋贷款，个人贷款和汽车贷款的个人客户服务。

**BoB**是科威特项目控股公司在中东北非地区的成员，它是七个合作银行的一部分：伊拉克的巴格达银行，阿尔及利亚的阿尔及利亚海湾银行，约旦的约旦科威特银行，突尼斯的突尼斯国际银行，科威特的**Burgn**银行，以及巴林的联合海湾银行。



**BHM Capital** 融资服务是在迪拜金融市场（**DFM**）上市的联合股票公司。由迪拜安全和商品管理局监管。

• 自**2006**成立以来，它被评为全国金融市场顶级企业之一，因为他先进的系统，它被认为是向区域零售和企业客户提供专门技术服务的先锋。

**BHM**也通过进入阿联酋，沙特阿拉伯，美国，英国，欧洲和其他地区或国际市场的资本市场，为客户提供其他贸易领域，广泛的金融服务和投资工具，包括主要经纪业务，投资管理，流通提供，做市，公司咨询和研究。

它的总部设在迪拜，在阿布达比，沙迦，拉斯海马，阿莱茵以及迪拜金融市场（**DFM**）内部设有分支机构。



البنك الأردني الكويتي  
JORDAN KUWAIT BANK

" More than just a bank "

总部 : 62 Ummaya Bin Abed Shams Street  
Abdali, Amman  
邮箱: 9776 Amman, 11191 Jordan

联络: 财务部门  
电话: (+962 6) 5629400/Ext. 5401  
邮件: [financial\\_reporting@jkbank.com.jo](mailto:financial_reporting@jkbank.com.jo)

网页: [www.Jkb.com](http://www.Jkb.com)